

CrediTrade

La soluzione semplice e sicura per
ottenere liquidità dalla compravendita di
crediti fiscali tra aziende



Crediti in vendita

Consulta qui tutte le pratiche
in vendita.



Proposte di acquisto

Consulta e gestisci le
proposte di acquisto



Le mie trattative

Gestisci qui la compravendita
delle tue pratiche



Le mie cartolarizzazioni

Consulta e gestisci le
cartolarizzazioni da te
caricate



Il mio profilo

Gestisci qui il tuo profilo e le
tue aziende

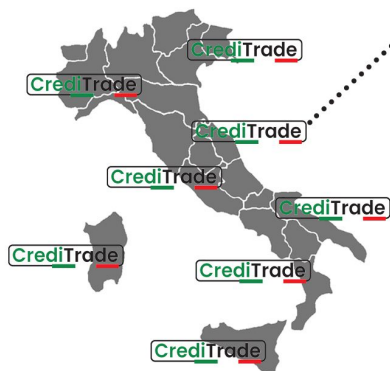


Supporto

Richiedi supporto

Networking & Collaboration

L'Ecosistema

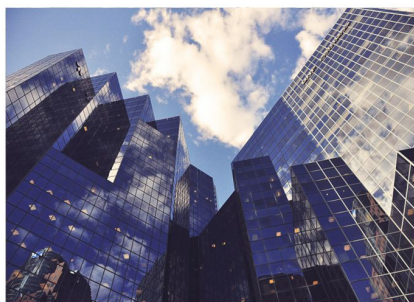


Profili Utenti



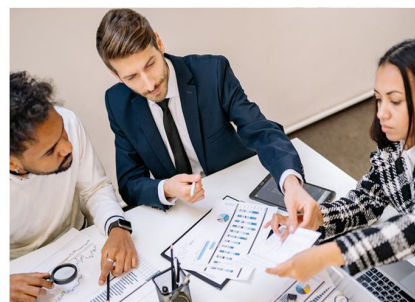
Cedenti

1. Imprese Cedenti
2. General Contractor



Cessionari

1. Imprese Cessionarie
2. Finanziarie



Advisors

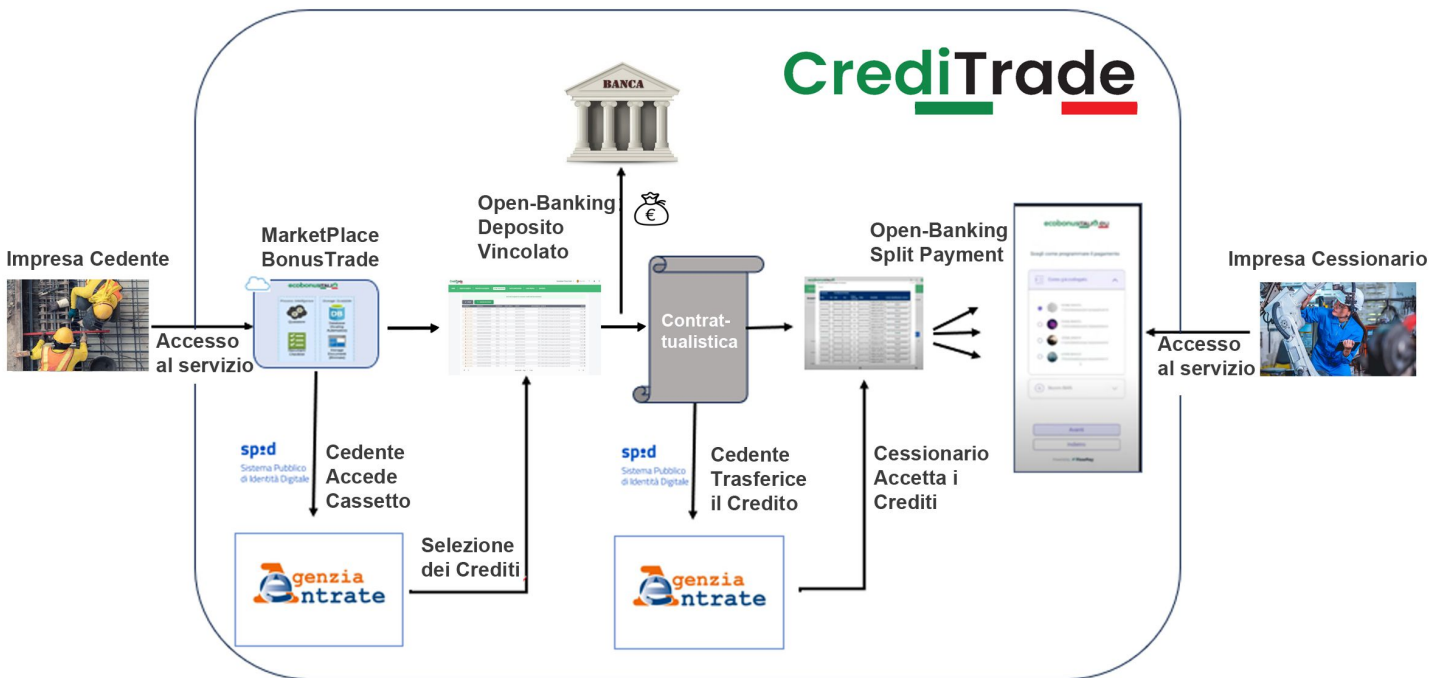
1. Mediatori Creditizi
2. Asseveratori
3. Professionisti Delegati

I Nostri Cessionari

<p>SETTORE PETROLIFERO</p> <p>€ 600.000.000 Plafond disponibile</p> <p>Annualità: 2024</p>	<p>SETTORE MANUFATTURIERO</p> <p>€ 500.000.000 Plafond disponibile</p> <p>Annualità: 2024</p>	<p>SETTORE GESTIONE DEL LAVORO</p> <p>€ 100.000.000 Plafond disponibile</p> <p>Annualità: 2024</p>	<p>SETTORE ENERGETICO</p> <p>€ 350.000.000 Plafond disponibile</p> <p>Annualità: 2024</p>
---	--	---	--

Integrazioni & Innovazioni

HL Processo e Integrazioni



Una Soluzione di “Sistema”

Creditrade La Piattaforma Cessione dei Crediti Chi siamo Contatti Accedi Registrati Gratis

Qualità dei Progetti, Tutela delle parti, Libertà di scelta, Indipendenza

Creditrade è un marketplace sicuro e affidabile che consente di acquistare e vendere crediti fiscali in modo semplice e rapido, riducendo i costi e i tempi burocratici.

Come funziona? Macro Funzioni di un Marketplace

- 1 - Annuncio**
Creazione della Proposta di Vendita e Pubblicazione sul portale
- 2 - Proposte di acquisto**
Il Cessionario valuta l'annuncio e produce una proposta di Acquisto
- 3 - Closing e pagamento**
La transazione si chiude con la firma dei contratti e la transazione economica

1. QUALITA' dei Progetti

- Processo di Qualifica Imprese
- Comfort Letter Obbligatoria
- Abbattimento errori con Integrazione Cassetto AdE

2. TUTELA della Transazione

- Incasso condizionato con conto «Escrow»
- Transazione economica sicura con la l'Accettazione del Credito Fiscale

3. LIBERTA' di Scelta

- Requisiti di selezione offerta
- Il prezzo è assistito ma libero: nessuna imposizione del prezzo
- Piena Trasparenza del processo

4. INDIPENDENZA da Terze Parti

- Elimina Intermediazioni & Procacciatori a basso valore aggiunto
- Indipendenza dal Circuito bancario
- Elevata Automazione del servizio garantisce autonomia di gestione del processo

Partners e Ruoli

Ecobonusitalia opera con successo nel settore della produzione di Piattaforme per la Trasformazione Digitale del Settore Edilizia.

ecobonusITALIA.eu

Oltre a CrediTrade, ha progettato e sviluppato una piattaforma di Networking&Collaboration dedicata ai General Contractors e di cui ha registrato brevetto industriale, per la gestione delle Opere di Riqualificazione degli Edifici.

Ecobonusitalia partecipa in modo attivo a progetti di Ricerca&Sviluppo: il progetto "Incubatori nella Filiera Edile", coordinato dal "Laboratorio della Sostenibilità" mha l'obiettivo di rivoluzionare il settore edile italiano attraverso l'innovazione e la sostenibilità, creare un ambiente in cui le imprese edili possano collaborare, condividere competenze e sfruttare sinergie per rimanere competitive in un mercato in continua evoluzione.

ADENZIA

Adenzia è un network italiano di consulenza aziendale fondato nel 2000, noto per la sua competenza in ambito strategico e direzionale, offrendo servizi di audit & assurance, financial advisory & risk compliance, engineering & architecture, legal, nonché servizi legati al mondo tech e digital.

All'interno di CrediTrade, Adenzia offre servizi obbligatori e complementari al buon esito dell'operazione e tutela delle parti.

FlowPay

FlowPay è un istituto di pagamento autorizzato da Banca d'Italia ad operare quale Account Information Service Provider, Payment Initiation Service Provider e Payment Execution ai sensi della Direttiva 2015/2366/UE (PSD2), come successivamente implementate ai sensi del diritto nazionale, sui servizi di pagamento nel mercato interno e iscritto all'Albo degli Istituti di Pagamento con il codice 36925.6

CrediTrade

**ecobonus
ITALIA**

1.
Registrazione

2.
Accesso al
Cassetto AdE

ADENZIA

3.
Qualifica e
Asseverazione

4.
Advisory
Services

FlowPay

5.
Incasso
Condizionato

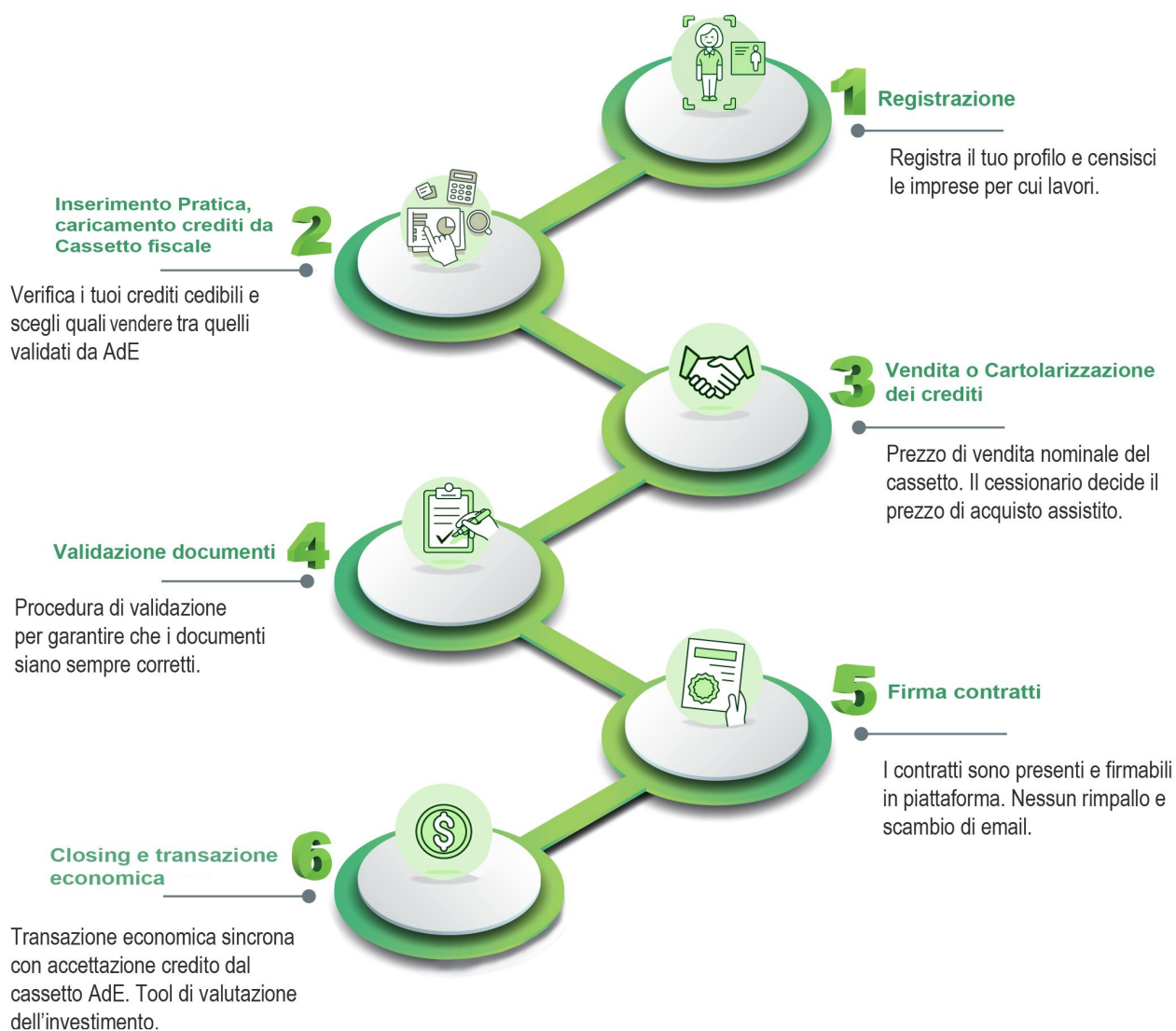
6.
Closing
Transazione

Gestione End to End della pratica

Come funziona CrediTrade

Qualità dei Progetti. Tutela delle parti. Libertà di scelta. Indipendenza.

CrediTrade è un marketplace che aiuta a ridurre i costi e il tempo necessari per la compravendita di crediti fiscali. Grazie ad esso soggetti cedenti possono pubblicare i propri crediti fiscali e metterli a disposizione per l'acquisto da parte di aziende cessionarie.



Step 1. Registrazione e Profilazione Utenti

1

> Anagrafica Dettagliata

La piattaforma censisce ogni profilo con informazioni complete e precise al fine di garantire affidabilità e trasparenza. Nel Marketplace possono accedere solo imprese qualificate.

2

> Advisoring e Gestione Imprese

Per Advisors che hanno l'autorizzazione ad operare per conto di una o più imprese la piattaforma mette a disposizione dei profili con funzionalità dedicate. Eventuali delegati posso gestire le pratiche di piu' imprese contemporaneamente.

3

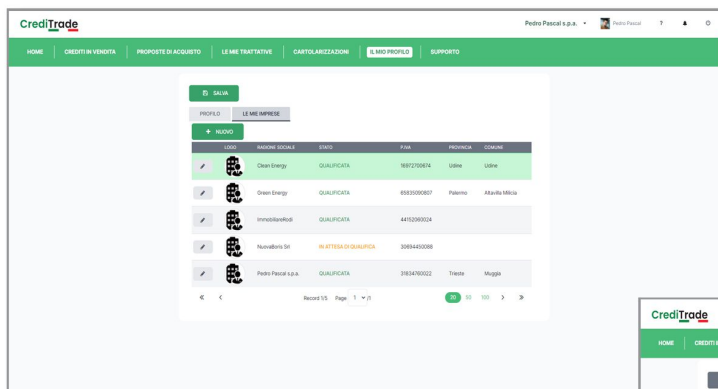
> Termini e Servizi Personalizzabili

Banche e Società Finanziarie che operano in piattaforma hanno la possibilità di personalizzare e definire le proprie percentuali di sconto per l'acquisto dei crediti.

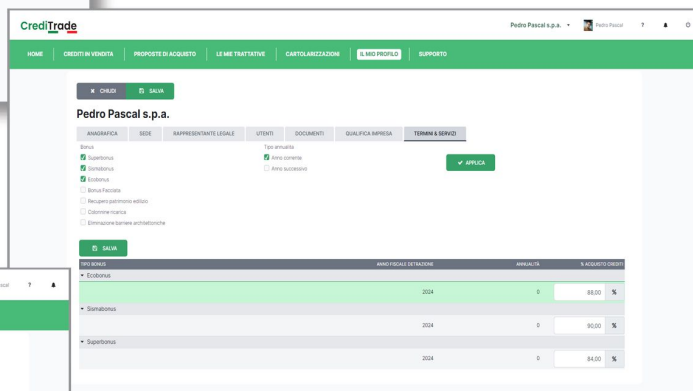
4

> Incontro tra Domanda e Offerta

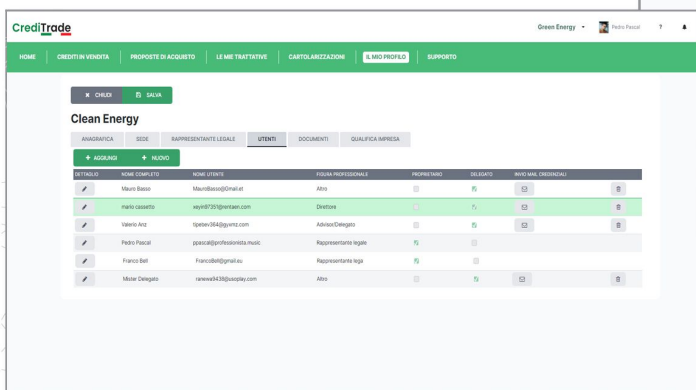
Uno strumento che permette l'incontro strutturato tra Domanda e Offerta mettendo in relazione cedenti e cessionari distribuiti su tutto il territorio italiano.



Censimento e qualifica delle proprie Imprese



Termini e Servizi personalizzabili per Banche e Società Finanziarie



Gestione degli Utenti con ruoli specifici

Step 3. Gestione Vendita dei Crediti

1

> Nessun intermediario richiesto

L'elevata automazione del servizio garantisce autonomia e indipendenza senza il coinvolgimento di eventuali Operatori per il Closing.

2

> Contratti presenti in piattaforma

Tutti i contratti necessari alla vendita sono presenti e firmabili in piattaforma. Gli utenti possono gestire il tutto senza nessun rimpallo tramite il telefono o le email.

3

> Verifica dei documenti

Attraverso la piattaforma i Cessionari possono richiedere l'accesso ai documenti della pratica e verificare ogni dettaglio prima di procedere con un'offerta. Tutto senza ulteriori filtri che possano rallentare il processo.

4

> Transazione economica tutelata

La piattaforma tutela le parti coinvolte grazie ad un "deposito di incasso condizionato". Il conto depositato viene tenuto in attesa del trasferimento dei crediti da parte del cedente.

ecobonusITALIA - Cedente

Decisione: Disponibile

Tipologia: Superbonus

Importo Bonus: 1.408.275,00€

Nome	Data proposta	Prezzo offerta	Importo offerto (€)	Commissione	% Netto offerto	Prezzo netto offerto (€)	Accetta	Relega
Green Energy	08/10/2023 12:34	Proposta valida	1.215.228,47 €	24,9333 %	86,29 %	1.239.262,04 €	Accetta	Relega
Rubin & Co.	18/10/2023 12:33	Proposta valida	1.222.501,95 €	17,8636 %	86,78 %	1.239.262,04 €	Accetta	Relega

I cedenti possono scegliere l'offerta migliore

CreditoTrade - Immobiliare Tocco (Ced)

ACCETTA LA PROPOSTA

Importo offerto: 8.838,75 €

Commissione: 8.413,93 €

Importo Netto: 41.205,00 €

Importo Netto Offerto: 884.800,00 €

Scarna Condizionato

I contratti sono presenti in piattaforma

eco

TU: ecobonusITALIAEU S.L.

Finisipay S.R.L.

29/09/2023

ARTICOLI

TERMINI

TOTALE: 765.429,42 €

Iniziamo

Deposito di incasso condizionato

Step 4. Validazione dei Documenti

1

> Lista dei documenti precisa e aggiornata

Per completare ogni trattativa in modo corretto e trasparente, la piattaforma guida gli utenti a preparare una precisa lista di documenti necessari, garantendo ordine e completezza delle informazioni.

3

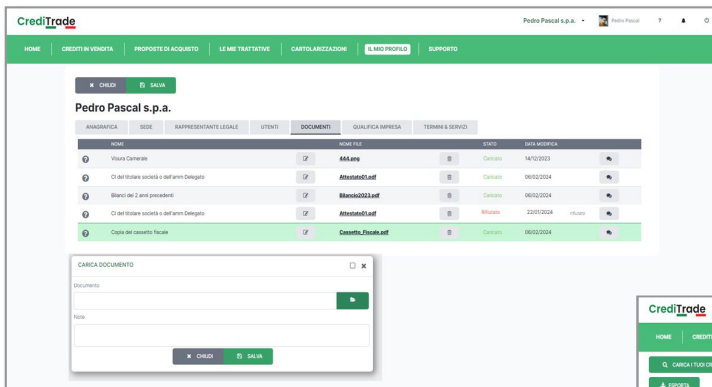
> Accesso ai dati

Senza necessità di figure intermedie i cessionari possono usare la piattaforma per richiedere direttamente l'accesso ai documenti relativi ai crediti in vendita. Ogni trattativa può essere condotta in modo comodo e rapido.

2

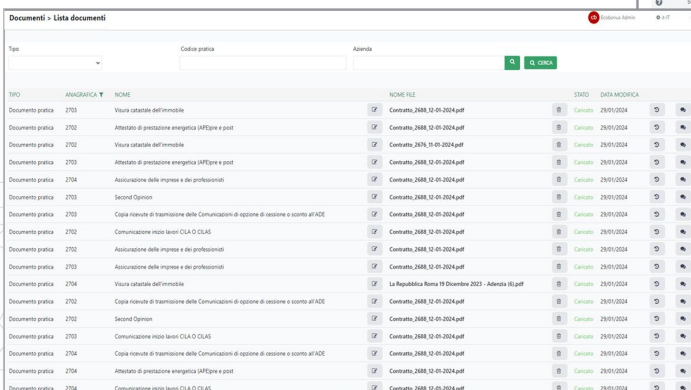
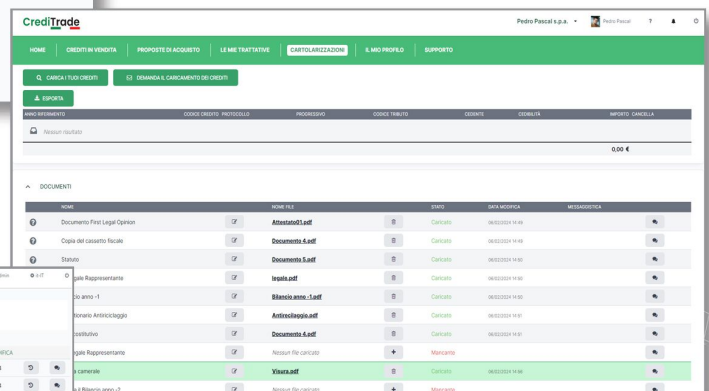
> Verifica dei documenti

Tutti i documenti inseriti in piattaforma saranno sempre verificati dal gestore del servizio. Eventuali documenti incompleti, che rischiano di compromettere una trattativa, verranno segnalati tempestivamente.



Inserimento documenti in piattaforma

Validazione dei documenti



Reportistica dei documenti inseriti

Step 5. Firma dei Contratti

1

> Gestione dei contratti automatizzata

La verifica e la firma dei contratti avviene direttamente attraverso la piattaforma. Al momento di confermare la trattativa cedenti e cessionari possono gestire autonomamente il processo con un notevole guadagno di tempo.

3

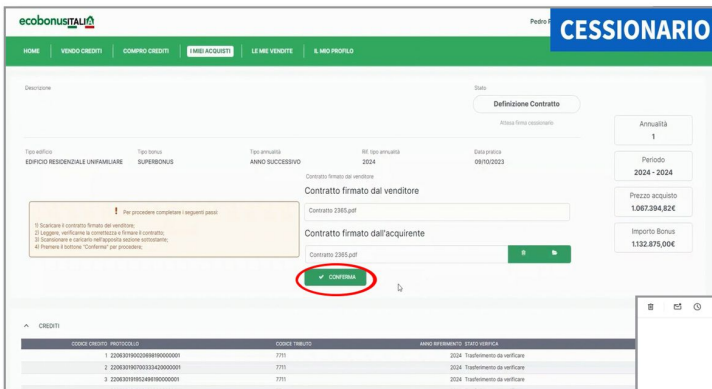
> Interfaccia User-friendly

Il completamento della trattativa e la relativa firma dei contratti è un processo guidato che avviene con un'interfaccia semplice e precisa. Anche nella firma dei contratti, gli utenti sono sempre sostenuti dalla piattaforma.

2

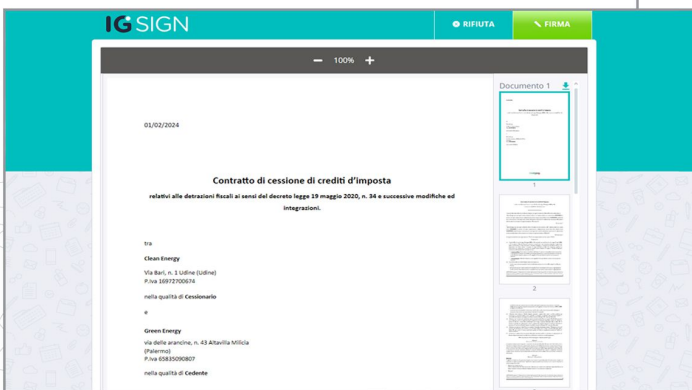
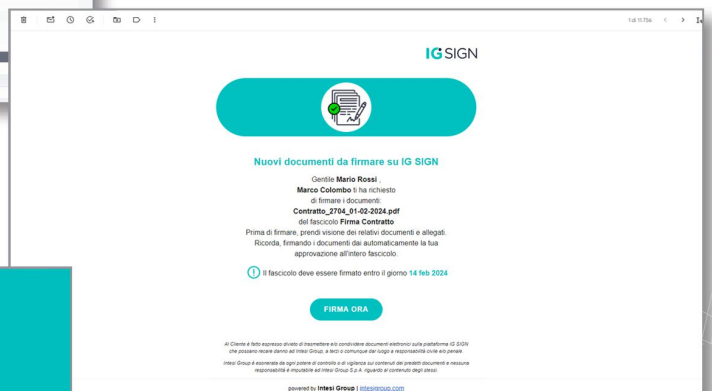
> Firma digitale

La Firma Digitale Istantanea ti consente di firmare un documento digitale a piena validità legale. Grazie ad essa la piattaforma garantisce per i suoi utenti piena sicurezza e validità dei contratti.



Processo di firma sempre chiaro e guidato

Accesso al contratto



Verifica e firma del contratto

Step 6. Closing e Pagamento

1

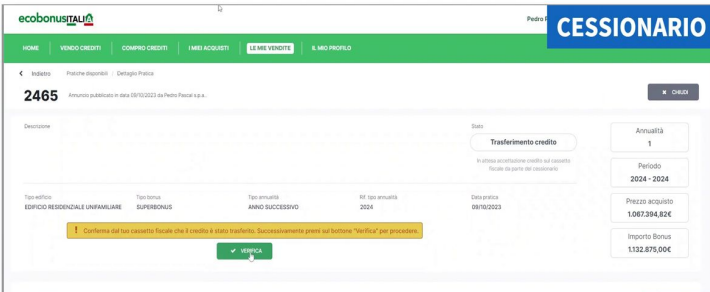
> **Non e' richiesta l'apertura di un c/c**
 Dal deposito dell'acconto al trasferimento dei crediti, ogni fase della transazione è verificata dalla piattaforma che gestisce ogni cosa senza che gli utenti debbano aprire un conto corrente.

2

> **Transazione economica sincrona**
 Dopo che il cessionario ha depositato nel conto vincolato, i cedenti possono trasferire i crediti. Collegandosi al cassetto, la piattaforma verifica il trasferimento dei crediti. Il Cessionario verifica a sua volta di aver ricevuto i crediti e autorizza lo sblocco dal conto vincolato.

3

> **Tool di valutazione dell'investimento**
 La piattaforma offre uno strumento di rating dell'investimento basato sull'indice ROI e le altre caratteristiche dell'offerta come "Servizi opzioni", "Prezzo offerto" e "Range discrezionale applicato".

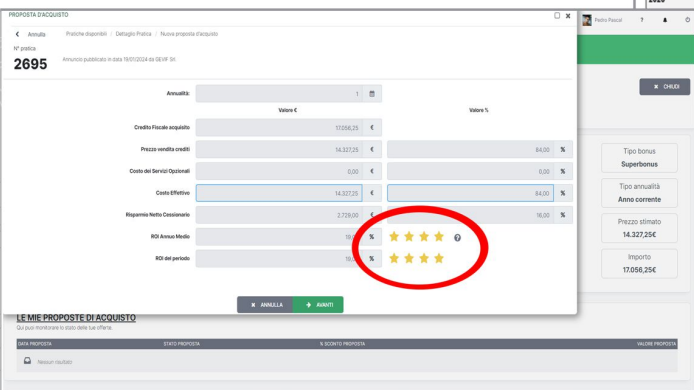


Il cessionario conferma il trasferimento del credito

Transazione economica sincrona con accettazione da cassetto AdE

Accettazione dei crediti ricevuti

Tipologia credito - CESSIONE CREDITO ECOBONUS ART. 14 D.L. N. 63/2013						
Anno di riferimento	Codice tributo	Dati del cedente		Importo (in Euro)	Azioni	
		CF del cedente	Nominativo del cedente		Accetta	Rifiuta
2020	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2021	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2022	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2023	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2024	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2025	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
2026	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
	6890	00547040303		46.233,80	Accetta	Rifiuta
			Totale	462.338,00	Accetta tutti	Rifiuta tutti



Valutazione investimento



Polo Tecnologico Alto Adriatico Pordenone

Ing. Flavio Terzi

Flavio Terzi è un Senior Executive e Business Partner, con quasi 30 di esperienza a livello internazionale in ruoli C-level all'interno di Blue-chip corporations internazionali dei settori ICT ed Energy.

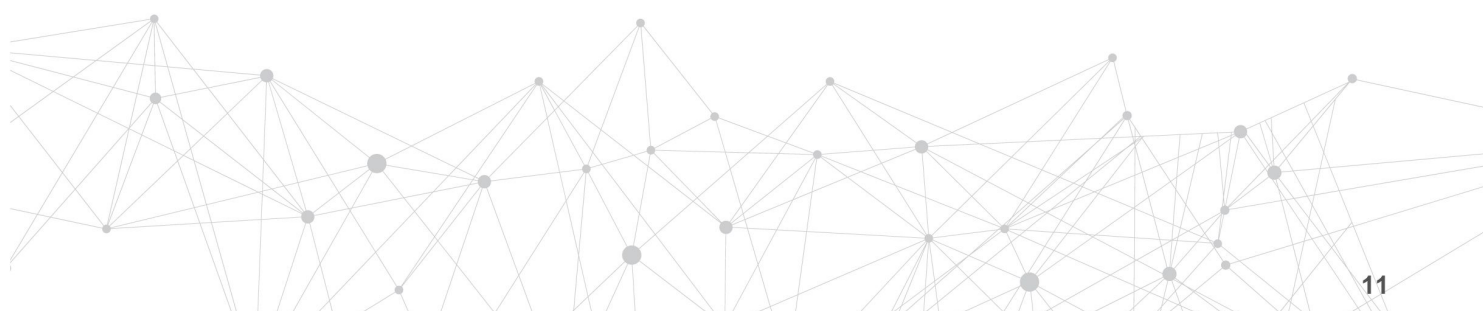
Contraddistinto da un forte background tecnologico ha una vasta esperienza di Governance e Digital Transformation di grandi aziende, sia a livello regionale che globale. Tra gli altri incarichi internazionali, Flavio ha ricoperto il ruolo di Global Delivery Director presso Vodafone Group in Germania, Chief Information Officer (CIO) presso Cable&Wireless a Londra, Group CIO presso Digicel, operatore ICT leader della Regione Latin America & Pacific.

Ha svolto attività consulenziali per lo sviluppo di nuovi mercati e servizi ICT/Energy per la società di consulenza tra le Big5, Rina, Bax Energy e altre. Come imprenditore, ha inoltre fondato nuove iniziative di investimento e società in Italia e nell'UE, sempre contraddistinte da forti componenti di innovazione tecnologia ICT applicata al settore delle energie rinnovabili.

Flavio ha conseguito un Master in Ingegneria delle Telecomunicazioni Elettroniche presso il Politecnico di Milano, Italia. Completano il profilo diverse qualifiche nel settore delle energie rinnovabili ed efficientamento energetico.

... **ecobonus**ITALIA**.eu** **accompagna**

la Transizione Digitale del settore Edilizia.



ecobonusITALIA^A.eu



+39 349 2969616

flavio.terzi@ecobonusitalia.eu

Polo Tecnologico di Pordenone
Via Roveredo 20/b, 33170 Pordenone (PN)

www.ecobonusitalia.eu

www.creditrade.eu